

承诺制项目专家意见

项目名称	平凉崆峒区纸坊沟住宅楼（兴盛茗居）建设项目	
建设单位	平凉市兴盛房地产开发有限责任公司	
方案编制单位	平凉三和工程咨询有限公司	
省级水土保持专家库信息	姓名：刘存国	联系方式：13993399093
	单位名称：	平凉市水土保持总站
	证件类型和号码：甘职高资字：6223845 注册水利水电土木工程（水土保持）师管理号：2013073620732013620606000010	
	加入专家库时间及文号：2020 年 11 月 17 日 甘水水保发 2020 年 425 号	
专 家 审 核 意 见	主体工程水土保持评价	主体工程和项目区介绍基本清楚。
	防治责任范围及分区	范围明确分区基本合理
	水土流失预测方法内容及结论	预测方法及结论可信
	防治标准及防治目标	标准及目标符合要求
	措施体系及防治措施布设	体系健全措施布设较为合理
	施工组织管理	组织管理可行
	投资估算及效益分析	投资估算和效益分析基本符合目前相关政策
专家对此方案的总体意见和其它意见： 本项目基本符合水土保持法律法规和《生产建设项目水土保持方案技术审查要点》（水保监 2020 年 63 号）的要求，在《平凉崆峒区纸坊沟住宅楼（兴盛茗居）建设项目专家审查意见》修改的基础上，上报批复。 专家签名：  时间：2021 年 5 月 30 日		

平凉崆峒区纸坊沟住宅楼（兴盛茗居）建设项目

水土保持方案报告表专家审查意见

- 1、校核土方开挖量地下面积 4655 平方米，开挖土方 3200m³？
- 2、校核水土流失防治目标值及编制依据；
- 3、补充 1.8 节内容。主要列出工程、植物、临时措施的实施地点、实施时间及类型。
- 4、对项目的供电、供水供热、道路、雨污水等是否有新增占地应该明确，如有纳入到防治责任范围。补充施工营地占地面积、处数、位置。
- 5、核实表土覆盖厚度（一般在 30-50cm 左右），对于不足部分如何处理，没有交代。
- 6、校核新增措施和投资，主体都已经竣工了还有新增洒水？补充雨水利用措施。校核停车场是否为透水砖或草坪砖，如是纳入水土措施。
- 7、在项目框图中补充说明那些是主体设计的，那些是新增的水土保持措施？主体已有和新增在框图中没有区分开，特别是补植补栽的内容。补充植物措施设计中补充苗木的生态学特性表和主要技术表；
- 8、校核主体工程中具有水土保持功能的表土剥离和表土回覆单价？校核如连翘等苗木价格。
- 9、校核水土保持投资，校核单价分析表中费率，校核效益分析指标值。
- 10、规范制作图件，补充相关典型设计图，在水土保持措施平面布局图中重点标清点工程、线工程。
- 11、补充平凉崆峒区纸坊沟住宅楼（兴盛茗居）建设项目项目土地利用文件。

平凉市水土保持总站

2021.5.30

2021 年 5 月 30 日